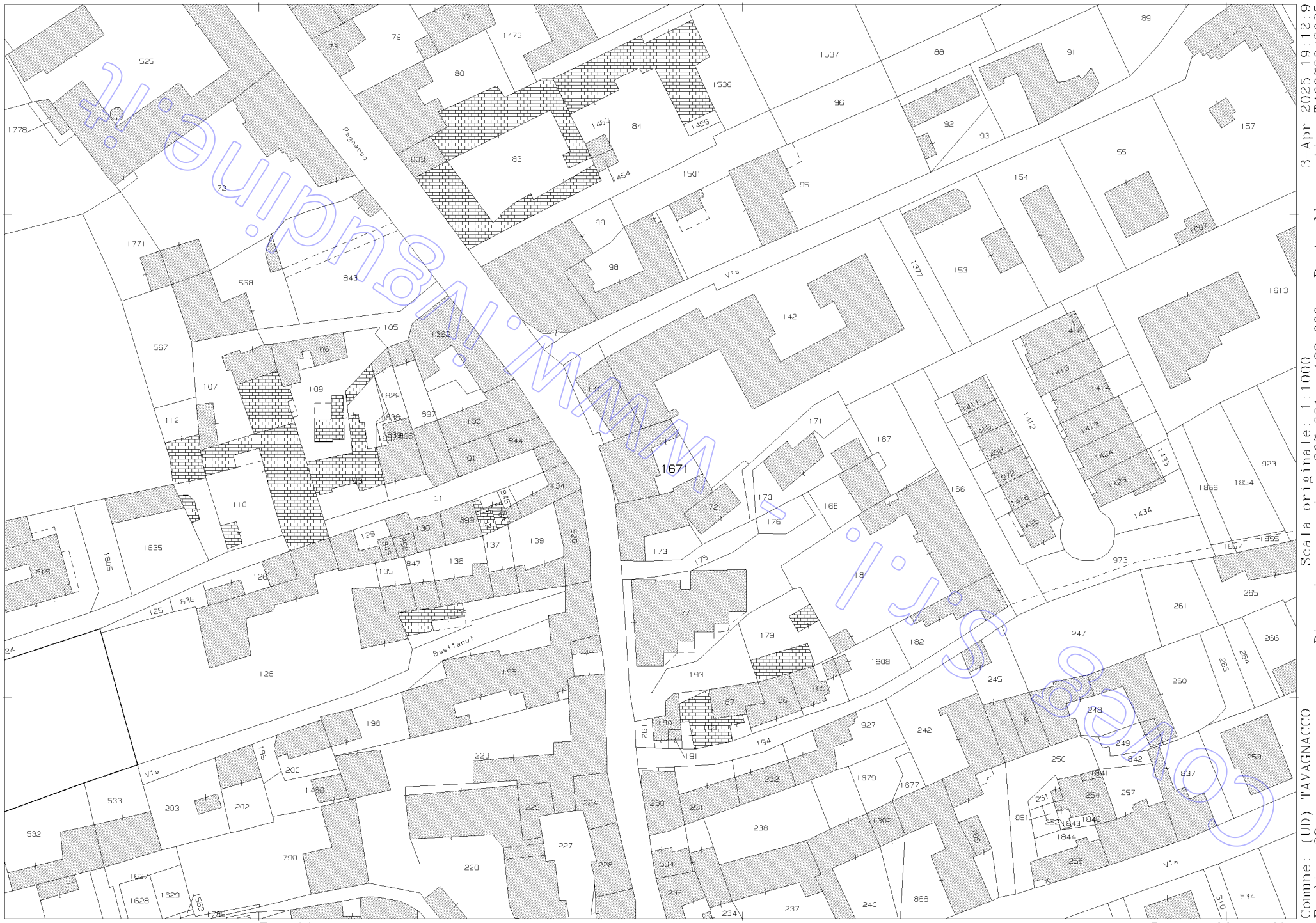


www.euploni.it

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.001 x 189.000 m.Protcollo pratica T469708/2025
3-Apr-2025 19:12:9

Comune: (UD) TAVAGNACCO
Foglio: 28

1 Particella: 1671

Data presentazione: 23/07/2001 - Data: 03/04/2025 - n. T473165 - Richiedente: DRSDNA68C42L483B

MODULARIO
F. rig. rend. 497

MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

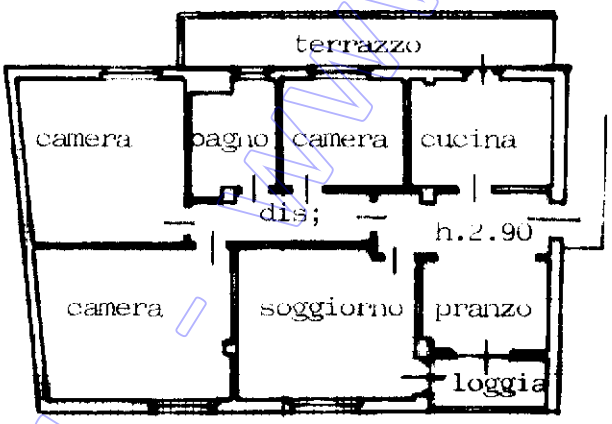
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE 200

Planimetria di u.i.u. in Comune di TAVAGNACCO via DEI MARTIRI civ. 53

PIANTA PRIMO PIANO



ORIENTAMENTO

SCALA DI 1: 200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/04/2025 - Comune di TAVAGNACCO(L065) - < Foglio 28 - Particella 1671 - Subalterno 4 >
VIA DEI MARTIRI n. 53 Piano 1

10 metri

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒
Ultima planimetria in atti

Compilata dal Architetto
(Titolo, cognome e nome)
GATTI ENRICO

Iscritto all'albo Architetti
della provincia di Udine

data Firma

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI UDINE
NR. POS. 225
dott. arch. ENRICO GATTI

RISERVATO ALL'UFFICIO

Identificativi catastali:
Foglio 28 particella 1671 sub. 4

Data presentazione: 23/07/2001 - Data: 03/04/2025 - n. T473165 - Richiedente: DRSDNA68C42L483B
Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Data presentazione: 23/07/2001 - Data: 03/04/2025 - n. T473165 - Richiedente: DRSDNA68C42L483B

MODULARIO F. rig. rend. 497

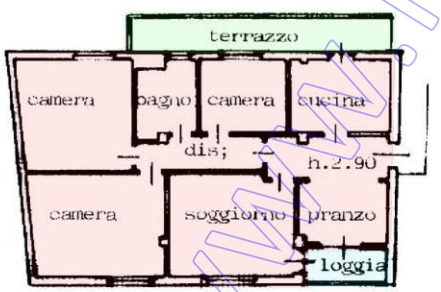
MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE 200

Planimetria di u.i.u. in Comune di TAVAGNACCO via DEI MARTIRI civ. 53

PIANTA PRIMO PIANO



ORIENTAMENTO

SCALA DI 1: 200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/04/2025 - Comune di TAVAGNACCO(L065) - < Foglio 28 - Particella 1671 - Subalterno 4 >
VIA DEI MARTIRI n. 53 Piano 1

10 metri

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Compilata dal Architetto
(Titolo, cognome e nome)
GATTI ENRICO

Iscritto all'albo degli Architetti della provincia di UDINE

data Firma

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PROV. DI UDINE
NR. POS. 225
dott. arch. ENRICO GATTI

RISERVATO ALL'UFFICIO

Ultima planimetria in atti

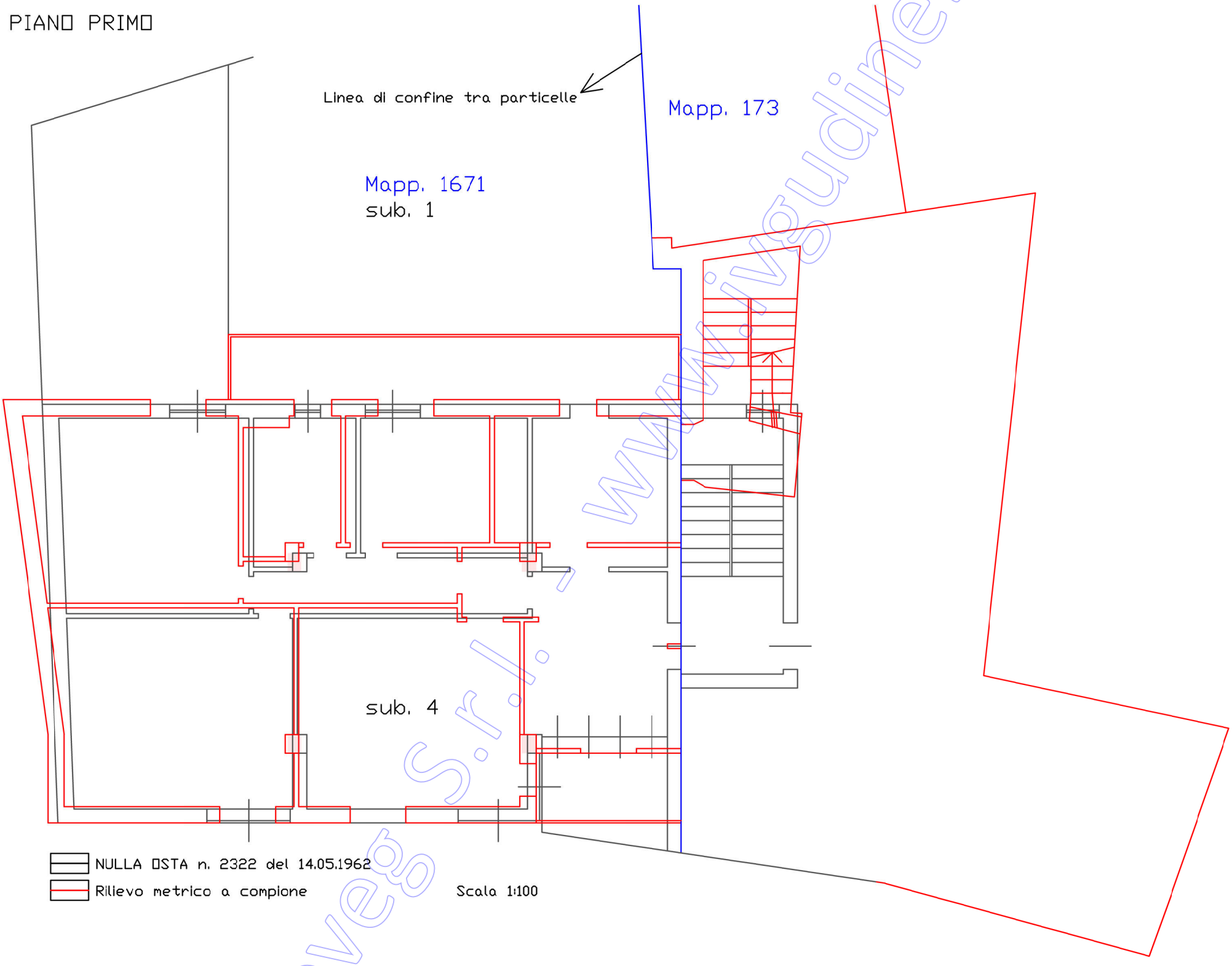
Data presentazione: 23/07/2001 - Data: 03/04/2025 - n. T473165 - Richiedente: DRSDNA68C42L483B

Totale schede: 28 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Copyright © Catasto s.r.l. - www.ivguadine.it

APPARTAMENTO - TAVAGNACCO (UD) FG. 28 MAPP. 1671 SUB. 4			
Denominazione	**Sup. Est. Lorda S.E.L. arrotondata (m²)**	**Indice mercantile (%)**	**Sup. Com. Vendibile S.C.V. (m²)**
Appartamento p.1	123,82	100%	123,82
Balcone p. 1	15,48	25%	3,87
Terrazzo (loggia) p.1	4,34	35%	1,52
Totale	143,64		129,21

PIANO PRIMO



www.ivsudine

ELABORATI FOTOGRAFICI LOTTO 2



Localizzazione 1



Localizzazione 2

Coveg S.r.l. www.coveg.it



Localizzazione 3



Prospetto Ovest edificio da Via dei Martiri



Prospetto Ovest da Via dei Martiri



Prospetto Est da scoperto interno Mapp. 1671

Covelo S.r.l. - www.immobiliare.it



Indicazione ingresso vano scale su Mapp. 173 da Via dei Martiri



Vano scale, p. T/1 – Mapp. 173

Covega S.r.l. - www.immobiline.it



Vano scale, p. T/1 – Mapp. 173



Ingresso, p.1 – Sub. 4

www.ingudine.it
Consulenze S.r.l.



Cucina, p.1 – Sub. 4

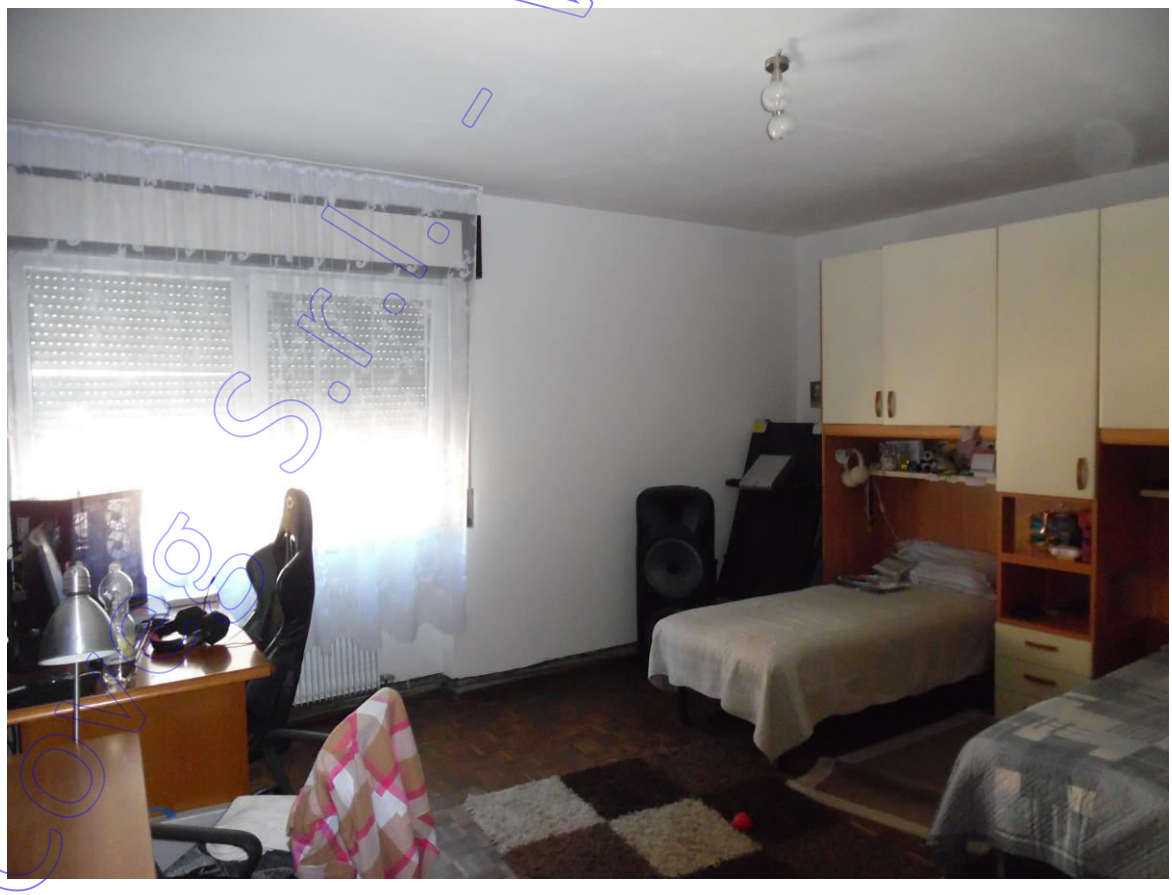


Soggiorno, p.1 – Sub. 4

www.ivgonline.it
Covego S.r.l.



Camera, p.1 – Sub. 4



Camera, p.1 – Sub. 4

Covag S.r.l. - www.ivgudine.it



Bagno, p.1 – Sub. 4



Balcone, p.1 – Sub. 4

Coveg S.r.l. - www.ivgudine.it



Particolare umidità a soffitto nel bagno, p.1 – Sub. 4

Coveg S.r.l. - www.ivgudine.it